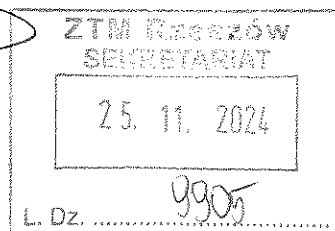


25.11.2024
H. Grylonec
25.11.24



Rzeszów, 22.11.2024 r.

Sz. P. Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego
w Rzeszowie

W związku z ogłoszeniem Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego w Rzeszowie pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 483/15 obr. 207 Rzeszów- Śródmieście zlokalizowanej przy ul. Plac Dworcowy 1a stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów- na miejsca postojowe oznaczone symbolem TAXI zlokalizowane w Rzeszowskim Centrum Komunikacyjnym, z uwagi na fakt, iż ogłoszenie nie zawiera informacji w tym zakresie prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie: Czy uczestnikiem przetargu może być grupa podmiotów działających w ramach Konsorcjum? (oświadczenie o zawiązaniu współpracy w ramach Konsorcjum stanowi załącznik do niniejszego pisma)

Jednocześnie zwracamy uwagę na zapis zawarty w pkt 4 d) Ogłoszenia o przetargu, w zakresie w jakim dotyczy on posiadania przez każdy z pojazdów licencji, o której mowa w art. 5 b ust. 2 pkt 2 ustawy o transporcie drogowym tj. licencji w zakresie pośrednictwa w przewozie. Wymóg ten w naszej ocenie jest niemożliwy do spełnienia.

Ponadto zwracamy uwagę na fakt, iż zapisy zawarty w pkt 4 a) i d) w sposób istotny naruszają zasadę konkurencyjności, która gwarantuje zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie uczestników przetargu, wykluczając z udziału w przetargu rzeszowskich drobnych przedsiębiorców prowadzących indywidualną działalność gospodarczą w zakresie przewozu osób posiadających licencje, o których mowa w art. 5b ust.1 ustawy o transporcie drogowym.

Polskę wiąże też dyrektywa 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 31.03.2004 r., zgodnie z którą organizacja przetargu wymaga poszanowania m.in. zasad: przedsiębiorczości oraz świadczenia usług, a także równego traktowania, niedyskryminacji, proporcjonalności oraz przejrzystości. Są to też naczelne zasady ustroju gospodarczego Rzeczypospolitej Polskiej.

Subiektywne ograniczanie obywatelom udziału w przetargu o najem nieruchomości gminnych narusza także art. 32 ust. 1 Konstytucji, który

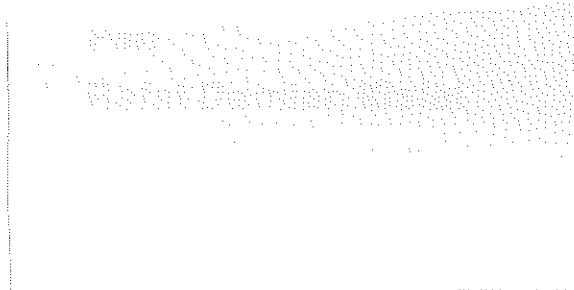
stanowi, że wszyscy są wobec prawa równi i wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne. Według jednolitej, utrwalonej i niekwestionowanej wykładni prawa zawężenie kręgu podmiotów jest dozwolone tylko w przypadkach wyjątkowo uzasadnionych. Przy czym takie ograniczenie powinno być podyktowane cechami dotyczącymi przedmiotu przetargu, a nie danego terenu czy prowadzonej działalności. W odniesieniu do nieruchomości gminnych Naczelny Sąd Administracyjny już w wyroku z 21 marca 2007 r. (sygn. akt I OSK 1998/06) wskazał, że rygory zapisane w ustawie o gospodarce nieruchomościami służą właściwemu gospodarowaniu mieniem publicznym. Zawieranie umów z wybrańcami i niedopuszczenie do udziału w przetargu innych przedsiębiorców stanowi ewidentny przejaw wadliwego zarządzania tym mieniem.

Biorąc powyższe pod uwagę wnosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu i umożliwienie składania ofert osobom i podmiotom, które posiadają licencje, o których mowa w art. 5b ust.1 ustawy o transporcie drogowym.

Z poważaniem

Rzeszów, dnia 03.12.2024 r.

OP.RCK.261.49.2024



W odpowiedzi na pismo z dnia 22 listopada 2024 r. dot. przetargu na dzierżawę miejsc postojowych oznaczonych symbolem TAXI zlokalizowanych przy Rzeszowskim Centrum Komunikacyjnym Zarząd Transportu Miejskiego w Rzeszowie informuję, iż w przetargu może wziąć udział konsorcjum.

Ponadto informujemy, iż w celu zwiększenia konkurencyjności zostało zmienione ogłoszenie i wykreślony zapis dot. posiadania licencji w zakresie pośrednictwa przy przewozie osób.

Z-ca DYREKTORA
ds. Przewozów
Zarządu Transportu Miejskiego w Rzeszowie
Monika Skowrońska - Ziomek

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a